



GRAD BUZET
GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o davanju na upravljanje i održavanje dograđenog dijela dječjeg vrtića „Grdelin“ Buzet

*Izvjestitelj:
Elvis Šterpin, pročelnik*



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD BUZET

GRADONAČELNIK

KLASA: 372-01/21-01/1

URBROJ: 2106/01-03/01-21-3

Buzet, 21.01.2021.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

PREDMET: Odluka o davanju na upravljanje i održavanje dograđenog dijela dječjeg vrtića „Grdelin“ Buzet,

- donošenje, traži se.-

Temeljem odredba članka 33.Statuta Grada Buzeta ("Službene novine Grada Buzeta", broj 12/18. –pročišćeni tekst) dostavlja se Gradskom vijeću Grada Buzeta prijedlog Odluke o davanju na upravljanje i održavanje dograđenog dijela dječjeg vrtića „Grdelin“ Buzet, na razmatranje i prihvaćanje.

Za obrazloženje predmetne točke te davanja odgovora na sjednici Gradskog vijeća Grada Buzeta zadužuje se Elvis Šterpin, pročelnik Upravnog odjela za gospodarenje prostorom Grada Buzeta.

GRADONAČELNIK
Siniša Žulić, v.r.

U prilogu:

- Odluka o davanju na upravljanje i održavanje dograđenog dijela dječjeg vrtića „Grdelin“ Buzet s obrazloženjem.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD BUZET

Upravni odjel za gospodarenje prostorom

KLASA: 372-01/21-01/1
URBROJ: 2106/01-04/01-21-2
Buzet, 19.01.2021.

GRADONAČELNIKU GRADA BUZETA

- ovdje -

PREDMET: Odluka o davanju na upravljanje i održavanje dograđenog dijela dječjeg vrtića „Grdelin“ Buzet,

- donošenje, traži se.-

U pravitku dostavljamo prijedlog Odluke o davanju na upravljanje i održavanje dograđenog dijela dječjeg vrtića „Grdelin“ Buzet.

Molimo gradonačelnika da razmotri predmetnu Odluku te istu uputi na razmatranje i donošenje Gradske vijeću Grada Buzeta.

PROČELNIK
Elvis Šterpin, dipl. ing.

U pravitku:

- Odluka o davanju na upravljanje i održavanje dograđenog dijela dječjeg vrtića „Grdelin“ Buzet s obrazloženjem.

Na temelju članka 19. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 12/18. - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Buzeta je na sjednici održanoj dana __. siječnja 2021. godine donijelo je

ZAKLJUČAK

o prihvaćanju Odluke o davanju na upravljanje i održavanje dograđenog dijela dječjeg vrtića „Grdelin“ Buzet

1.

Prihvća se prijedlog Odluke o davanju na upravljanje i održavanje dograđenog dijela dječjeg vrtića „Grdelin“ Buzet.

Prijedlog iz stavka 1. ove točke prilog je i sastavni dio ovog Zaključka.

2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Buzeta“.

KLASA: 021-05/21-01/____
URBROJ: 2106/01-01/01-21-
Buzet, __.01.2021.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

PREDSJEDNIK
Dejan Jakac

Na temelju odredbi članka 30. stavak 10. Pravilnika o provedbi Mjere 7 »Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima« iz programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020. (Narodne novine br. 48/18), članka 4. stavak 1. Odluke o gospodarenju nekretninama Grada Buzeta („Službene novine” Grada Buzeta br. 08/09, 05/12 i 04/20) i članka 19. Statuta Grada Buzeta („Službene novine” Grada Buzeta br. 12/18 – pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Buzeta na sjednici održanoj dana ___ siječnja 2021. godine, donosi

ODLUKU

o davanju na upravljanje i održavanje dograđenog dijela dječjeg vrtića „Grdelin“ Buzet

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom Grad Buzet kao vlasnik i investitor daje **Dječjem vrtiću „GRDELIN“ Buzet**, II. istarske brigade 19, Buzet (OIB: 82289109590) na upravljanje i održavanje dograđeni i rekonstruirani dio dječjeg vrtića „Grdelin“ smješten na sjeveroistočnom dijelu nekretnine označene kao k.č. 1418, k.o. Buzet-Stari Grad.

(2) Dogradnja i rekonstrukcija postojeće zgrade vrtića od **1258 m²** iz stavka 1. ovog članka obuhvaća dogradnju novog dijela na istočnoj strani od ukupno **857 m²** nove bruto površine na dvije etaže, u kojima su smještene 4 jedinice dnevnog boravka (jaslice i vrtić) a uključuju: 4 prostorije za dnevni boravak djece, 2 prostorije komunikacije i garderobe, 1 sobu za izolaciju, 4 sanitarna čvora za njegu djece, 4 mala sanitarna čvora, 4 terase, 2 trijaže, 1 praonicu, 1 spremište rublja, zbornicu s knjižnicom, 3 ureda za rad osoblja te u vanjskom dijelu zgrade uređeno novo dječje igralište i zelene površine za igru.

Članak 2.

Slijedom utvrđenja iz članka 1. ove Odluke, na upravljanje i održavanje **Dječjem vrtiću „GRDELIN“ Buzet**, II. istarske brigade 19, Buzet (OIB: 82289109590), daju se i oprema, namještaj i didaktika kojima su opremljeni interijeri dograđenog dijela vrtića, a isti su nabavljeni Ugovorima o javnoj nabavi i njima pripadajućim troškovnicima (otpremnica), KLASA: 601-01/19-01/20, URBROJ: 2106/01-03/01-19-18 od 20. prosinca 2019. godine i KLASA: 601-01/19-01/20, URBROJ: 2106/01-03/01-19-19 od 20. prosinca 2019. godine.

Članak 3.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Buzeta da posebnim zaključkom propiše način postupanja upravnih tijela u provedbi ove Odluke.

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za opće poslove, društvene djelatnosti i razvojne projekte.

Članak 4.

Vlasništvo nad dograđenim i rekonstruiranim dijelom dječjeg vrtića se ne prenosi na Dječji vrtić „Grdelin“ Buzet, već isti ostaje u vlasništvu Grada Buzeta jer je sukladno sklopljenom Ugovoru o financiranju, odredbama Pravilnika i Natječaja, Grad Buzet i dalje obavezan osigurati da je ulaganje u funkciji, odnosno uporabi, uključujući njegovo održavanje i upravljanje, najmanje 5 godina nakon datuma konačne isplate sredstava.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenim novinama” Grada Buzeta.

KLASA:

URBROJ:

Buzet, __ siječnja 2021.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA
PREDSJEDNIK
Dejan Jakac

OBRAZLOŽENJE

- PRAVNI TEMELJ

Pravni temelj za donošenje ove Odluke sadržan je u odredbi članka 30. stavak 10. Pravilnika o provedbi mjere 7 „temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“ iz programa ruralnog razvoja republike hrvatske za razdoblje 2014. – 2020. (Narodne Novine br. 48/18), članka 4. stavak 1. Odluke o gospodarenju nekretninama Grada Buzeta („Službene novine“ Grada Buzeta br. 08/09, 05/12 i 04/20) i članka 19. Statuta Grada Buzeta („Službene novine“ Grada Buzeta br. 12/18 – pročišćeni tekst).

- OSNOVNA PITANJA I PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM

S obzirom da članka 30. stavak 10. Pravilnika o provedbi mjere 7 „temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“ iz programa ruralnog razvoja republike hrvatske za razdoblje 2014. – 2020. (Narodne Novine br. 48/18) nalaže da „Korisnici iz članka 27. točke a) (JLS) ovoga Pravilnika mogu objekt koji je predmet projekta i za koji su dobivena sredstva prenijeti na upravljanje i održavanje samo na trgovačko društvo ili javnu ustanovu kojoj je osnivač korisnik“, Grad Buzet kao investitor dogradnje i rekonstrukcije dijela dječjeg vrtića „Grdelin“ Buzet smještenog na sjeveroistočnom dijelu nekretnine označene kao k.č. 1418, k.o. Buzet-Stari Grad, zadovoljava navedene uvjete. Sukladno navedenom ova Odluka predstavlja osnovu iz koje je vidljivo da Grad Buzet kao investitor predmetne dogradnje i rekonstrukcije dijela dječjeg vrtića „Grdelin“ predaje na upravljanje i održavanje investiciju pravnoj osobi čiji je on osnivač što je našem slučaju Dječji vrtić „GRDELIN“ Buzet, kako bi se mogao podnijeti konačni zahtjev za isplatu pri nadležnoj instituciji. Navedenom Odlukom na upravljanje i održavanje prenosi se i oprema, namještaj i didaktika kojim su opremljeni interijeri dograđenog dijela vrtića, a ista je nabavljena u sklopu projekta dogradnje i rekonstrukcije.

Ovom Odlukom nije obuhvaćen prijenos vlasništva nad dogradnjom i rekonstrukcijom dijela dječjeg vrtića na Dječji vrtić „Grdelin“, već dograđeni i rekonstruirani dio ostaje u vlasništvu Grada Buzeta jer je sukladno sklopljenom Ugovoru o financiranju, odredbama Pravilnika i Natječaja, Grad Buzet i dalje obavezan osigurati da je ulaganje u funkciji, odnosno uporabi, uključujući njegovo održavanje i upravljanje, najmanje 5 godina nakon datuma konačne isplate sredstava.

Odlukom se omogućava okončanje projekta dogradnje i rekonstrukcije dijela dječjeg vrtića „Grdelin“, a za isto se zadužuje Upravni odjel za opće poslove, društvene djelatnosti i razvojne projekte.

- PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Provedba ove Odluke ne iziskuje potrebu osiguranja dodatnih sredstava u Proračunu Grada Buzeta za 2021. godinu.